

ASOCIACION DE VECINOS UNION CERROS DE SOTILEZA – ASOSOTILEZA
NIT: 901559054 – 6
ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA
ACTA No 004

En la ciudad de Bogotá, en el domicilio principal de la asociación, ubicado en la Cr 77 No. 128 10, el día 29 de marzo de 2025 siendo las 5:30 pm., se reunieron los afiliados a la ASOCIACION DE VECINOS UNION CERROS DE SOTILEZA - ASOSOTILEZA, con el fin de llevar a cabo la Asamblea General ordinaria, atendiendo la convocatoria hecha por el presidente de la Junta Directiva, señor Cesar Augusto Sánchez Tafur, con 15 días hábiles de antelación mediante mensaje a través de correo electrónico dirigido a cada uno de los asociados , de acuerdo con lo estipulado en los estatutos vigentes de la entidad.

A continuación, se dio lectura al orden del día así:

1. Llamado a lista y verificación del quorum,
2. Oración
3. Nombramiento de presidente y secretario(a)
4. Aprobación del orden del día
5. Presentación y aprobación de estados financieros vigencia 2024
6. Aprobación proyecto de reinversión de excedente año 2024
7. Autorización presidente para realizar solicitud de actualización régimen tributario especial
8. Nombramiento de junta directiva y comité disciplinario
9. Propositiones y varios
10. Marcha Final

DESARROLLO

1. **LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM:** Al llamado a lista contestaron 45 asociados de los 59 activos totales. El señor presidente de la Junta Directiva, verifica y determina que según los estatutos hay quórum suficiente para deliberar y aprobar.
2. **ORACION:** El señor **CESAR SANCHEZ** realiza la oración
3. **NOMBRAMIENTO DE PRESIDENTE Y SECRETARIA AD HOC:** Se nombran

para estos cargos a:

Presidente: CESAR AUGUSTO SANCHEZ, identificado con CC No. 79.556.671

Secretario: BLADIMIR BAYONA PEÑA, identificada con CC No. 79.596.919

4. **APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA:** Se da lectura al orden del día y se somete a consideración de los asistentes, siendo aprobado por unanimidad

5. **PRESENTACION Y APROBACION DE ESTADOS FINANCIEROS:** Toma la palabra la señora Marcela Vargas Estévez, contadora de la asociación y expone los estados financieros con corte a 31 de diciembre del año 2024, Los estados financieros se ponen a consideración de los asociados para su aprobación, los cuales son aprobados sin ninguna anotación.

6. **APROBACION DE EXEDENTE:** Toma la palabra el señor Cesar Augusto Sánchez, exponiendo que el excedente sea utilizado en el arreglo de las calles del barrio; por unanimidad se aprueba utilizar el excedente en esta propuesta

7. **AUTORIZACIÓN TRAMITE DE PERMANENCIA RÉGIMEN TRIBUTARIO ESPECIAL:**
Toma la palabra el señor Cesar Augusto Sánchez Tafur, presidente de la Junta Directiva, y explica a la asamblea que, para pertenecer al Régimen Tributario Especial del impuesto sobre la renta de la DIAN, se debe realizar el trámite de acuerdo con lo estipulado en el decreto 2150 de 2017; el cual contempla en su Artículo 1.2.1.5.1.8. núm. que la asamblea general como máximo órgano de dirección, debe autorizar al Representante Legal para realizar este trámite ante la DIAN.

El presidente pregunta a la asamblea si están de acuerdo con que la asociación presente solicitud de calificación en el régimen tributario especial y si lo autorizan a él como representante legal para que presente la solicitud ante la DIAN de acuerdo con lo establecido en el mencionando decreto 2150 de 2017. Se somete a votación y se aprueba por unanimidad la autorización al representante legal para hacer el trámite.

8. **NOMBRAMIENTO DE DIRECTIVOS, REPRESENTANTE LEGAL Y ORGANOS DE FISCALIZACION Y DISCIPLINA.**

De conformidad con lo previsto en los estatutos que rigen a la entidad, se **APROBÓ** por UNANIMIDAD la designación de las siguientes personas para integrar sus órganos de administración y fiscalización:

a. Representante Legal (presidente de la junta directiva):

Nombre completo: CESAR SANCHEZ

Tipo de documento de identificación CEDULA DE CIUDADANIA

No. del documento de identificación 79.556.671

Fecha de expedición del documento de identificación (D/M/A) 18/07/1990

b. Junta Directiva:

Principales:

NOMBRE COMPLETO	TIPO Y No DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	FECHA DE EXPEDICION DOCUMENTO DE FECHA DE EXPEDICION DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	CARGO
CESAR SANCHEZ	CC.79.556.671	18/07/1990	Presidente
PATRICIA JAIMES	CC 68.291.909	30/04/1979	Vicepresidente
CLARA REALES	CC 51.729.668	15/11/1982	Secretario
BLADIMIR BAYONA	CC. 79.596.919	01/06/1990	Tesorero

Suplentes:

NOMBRE COMPLETO	No. DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	FECHA DE EXPEDICION DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	CARGO
AURA STELLA MAYA YEPES	CC. 42.879.301	30/10/1981	S. Presidente
CATALINA SOTOMAYOR	CC. 52.453.332	10/12/1996	S. Vicepresidente
AMIRA ZALAMEA	CC. 35.469.805	09/12/1979	S. Secretario
SANDRA ACOSTA	CC. 35.507.591	20/11/1984	S. Tesorero

c. Comité disciplinario

Principales:

		FECHA	DE

NOMBRE COMPLETO	TIPO Y No DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	EXPEDICION DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACION (DD/MM/AA)	CARGO
AURA STELLA MAYA YEPES	CC. 42.879.301	30/10/1981	Miembro Comité
SARA ALBARRACIN	CC. 51.581.022	30/04/1979	Miembro Comité

Suplentes:

NOMBRE COMPLETO	TIPO Y No DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACION	FECHA DE EXPEDICION DEL DOCUMENTO DE IDENTIFICACION (DD/MM/AA)	CARGO
ANA CECILIA DE BELTRAN	CC. 41.316.498	25/05/1966	Suplente
MARIA ANGELA CONCHA	CC. 39.776.212	09/12/1985	Suplente

Las personas nombradas estando presentes aceptan el cargo para el cual han sido designadas.

9. POPOSICIONES Y VARIOS

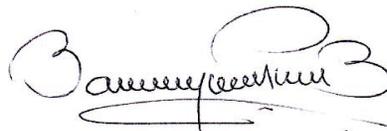
La asamblea no tiene ninguna proposición,

10. MARCHA FINAL

El presidente de la Asamblea – **Sr. CESAR SANCHEZ**, en uso de sus facultades da por terminada la asamblea siendo las 9:30 de la noche del 29 de Marzo de 2025.



CESAR AUGUSTO SANCHEZ
PRESIDENTE
CC.79.556.671



BLADIMIR BAYONA PEÑA
SECRETARIO
CC. 79.596.919